

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO
SEZIONE PROCEDURE CONCORSUALI

BANDO DI VENDITA
L.G. 367/2025

La Dott.ssa Cristina Lanzo, Dottore Commercialista con studio in Torino, Piazza Peyron n.28, nominata Curatrice della Liquidazione Giudiziale dichiarata dal Tribunale di Torino con sentenza del 30.12.2025

PREMESSO CHE

- nell'ambito della procedura sopraindicata viene posto in vendita, ai sensi dell'art. 216 CCII, un automezzo ricaduto nella procedura Nissan Qashqai tg. EX088FF, immatricolato il 28.11.2014, km non rilevabili, alimentazione gasolio, cambio manuale e 1.461,00 cc;
 - con provvedimento del 16 settembre 2026 il G.D. ha autorizzato la vendita ai sensi dell'art. 216 c. 2 CCII tramite procedura competitiva telematica;
 - con il presente regolamento si intendono determinare le condizioni inderogabili alle quali dovranno attenersi gli offerenti per la formulazione delle offerte nonché i criteri che verranno adottati per la valutazione delle stesse;
 - la relazione estimativa del bene oggetto della presente vendita si trova depositata sul sito internet pubblicitario e presso lo studio del Curatore;
- La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, fermo il disposto dell'art. 2922 c.c.;
- la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

DISPONE LA VENDITA

Del seguente LOTTO UNICO: automobile Nissan Qashqai tg. EX088FF, alimentazione a benzina, immatricolato il 28.11.2014, km non rilevabili, alimentazione gasolio, cambio manuale e 1.461,00 cc.

VENDITA COMPETITIVA

LOTTO UNICO

prezzo base: **Euro 4.000,00** (quattromila/00);

offerta minima: **Euro 3.000,00** (tremila/00);

rilancio minimo in caso di gara: **Euro 200,00** (duecento/00);

CONDIZIONI DI VENDITA

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita è Competitiva Telematica Sincrona.

Ogni offerente dovrà far pervenire **entro le ore 12,30 del 19 NOVEMBRE 2026**, offerta di acquisto. Le offerte di acquisto, anche al fine della partecipazione alla gara, dovranno essere presentate esclusivamente con modalità telematica e redatte mediante il Modulo Web ministeriale accessibile tramite apposita funzione "GESTORE VENDITA TELEMATICA" presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul Portale Nazionale delle Vendite pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp>.

Dopo aver inserito i dati e i documenti necessari, il portale consentirà la generazione dell'offerta telematica che dovrà essere sottoscritta con firma digitale ed inviata tramite un indirizzo di posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it

L'invio dell'offerta a mezzo PEC dovrà essere necessariamente effettuato entro il termine di presentazione delle offerte.

Per le modalità di compilazione dell'offerta occorrerà far riferimento al "Manuale utente" disponibile nella pagina web iniziale Modulo Web ministeriale "offerta telematica" accessibile tramite apposita funzione "GESTORE VENDITA TELEMATICA" presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul Portale Nazionale delle Vendite pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp>.

Ai fini della partecipazione alla gara, entro il termine sopra indicato, ciascun offerente dovrà far pervenire esclusivamente in via telematica, seguendo le indicazioni riportate qui di seguito e contenute nel “manuale utente” disponibile all’interno del portale, offerta di acquisto nonché la documentazione allegata.

Le offerte dovranno essere presentate per il lotto unico e contenere:

Per le persone fisiche: cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio e residenza, fotocopia del codice fiscale e di un documento di identità;

In caso di offerta formulata da più persone, il presentatore dovrà coincidere con l’offerente al quale è stata conferita la procura speciale da parte degli altri offerenti ai sensi dell’art. 12 co. 4 e 5 del DM 32/15.

Nell’ipotesi in cui l’offerente sia una persona giuridica, occorre indicare i dati identificativi, inclusa la partita IVA o il codice fiscale, accludendone fotocopia, nonché allegare alla busta telematica il certificato della Camera di Commercio competente dal quale risulti la costituzione della società o ente ed i poteri di rappresentanza conferiti all’offerente validi per la partecipazione alla vendita;

L’offerta può essere presentata anche da avvocato per persone da nominare, a norma dell’art. 579, ultimo comma, c.p.c.

L’offerta, inoltre, dovrà contenere:

- L’indicazione del prezzo che si intende offrire;
 - La data della vendita e il n. 367/2025 della procedura cui si riferisce;
- Fotocopia del documento di identità e del codice fiscale;
- L’indicazione circa il tempo (comunque non superiore a 30 giorni dall’aggiudicazione), ed il modo del pagamento, ed ogni altro elemento utile alla valutazione dell’offerta;
- Copia della contabile di versamento della cauzione versata mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura indicato nella scheda di vendita del bene e sul presente avviso di vendita;
- L’offerta presentata da più soggetti a favore dei quali dovrà essere intestato il bene, deve riportare l’indicazione delle quote e dei diritti che ciascuno intende acquistare.

Dovrà essere versata una cauzione a garanzia dell'offerta non inferiore al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario con causale "versamento cauzione" all'IBAN IT26T0883301002000000015407. La copia della contabile di versamento dovrà essere allegata alla busta telematica contenente l'offerta.

Il pagamento dell'imposta di bollo (16,00 €) potrà essere effettuato solo con modalità telematica accedendo all'area "Pagamento di bolli digitali" sul Portale dei Servizi Telematici, all'indirizzo <https://pst.giustizia.it>.

Al fine di evitare il ritardato accredito del bonifico e la mancata trasmissione della documentazione entro i termini di presentazione della offerta è consigliato effettuare tutte le operazioni prescritte per la partecipazione alla vendita con congruo anticipo.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata, da parte del gestore di posta elettronica certificata del ministero, la ricevuta completa di avvenuta consegna. Ai fini della tempestività del deposito rileva la data e l'ora in cui questa ricevuta viene generata.

L'offerta è inefficace: se perviene oltre il termine stabilito; se è inferiore al prezzo base come sopra quantificato e stabilito; se l'offerente non ha prestato cauzione con le modalità e nella misura innanzi indicata; se manca la fotocopia del documento di identità e del codice fiscale, se l'accredito bancario di versamento della cauzione non è ancora visibile al momento dell'esame delle offerte o rechi una data valuta successiva al termine di presentazione delle offerte.

Il giorno e nell'orario previsto per l'apertura delle buste telematiche gli offerenti interessati a partecipare all'eventuale gara dovranno collegarsi al portale e dunque risultare "on line".

Almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, il gestore della vendita Spazioaste.it invierà all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta un invito a connettersi al proprio portale, per assistere all'apertura delle buste e partecipare alla eventuale gara tra gli offerenti. Un estratto di tale invito sarà trasmesso dal gestore, a mezzo SMS, al recapito di telefonia mobile eventualmente indicato nell'offerta di acquisto.

Il Curatore, all'udienza del **20 NOVEMBRE 2026 ALLE ORE 12:00** previa apertura dei plichi telematici, procederà all'esame delle offerte ed all'eventuale gara tra gli offerenti con modalità "sincrona" in conformità alle previsioni del presente bando.

Nel caso di più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Essa avrà luogo sull'offerta al prezzo più alto con la modalità "sincrona", ed avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal Curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara telematica.

Sarà individuato quale contraente chi avrà effettuato il rilancio più alto, al termine della gara. Se la gara non dovesse aver luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il Curatore sceglierà il miglior offerente sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggior importo della cauzione versata;
- a parità altresì di cauzione prestata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità altresì di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Ogni rilancio verrà comunicato dal gestore della vendita tramite PEC ed sms ai recapiti inseriti in fase di iscrizione.

Il Curatore provvederà alla restituzione delle cauzioni ricevute dai non aggiudicatari, mediante bonifico bancario. I costi delle commissioni bancarie eventualmente necessarie alla esecuzione del bonifico saranno posti a carico degli offerenti non aggiudicatari.

Il presente avviso sarà pubblicato, unitamente all'autorizzazione di vendita, norma dell'art. 216, comma 5 CCII, per 30 giorni sul Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), oltre che sui siti internet www.astalegale.net e www.tribunale.torino.it.

Il saldo prezzo di aggiudicazione non potrà essere versato in forma rateale ma entro la data dell'atto di trasferimento della proprietà presso agenzia pratiche auto scelta dal Curatore.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese necessarie per il trasferimento della proprietà (imposte, spese di voltura, spese per la cancellazione delle trascrizioni, dei sequestri conservativi ed iscrizioni gravanti sul bene trasferito).

L'aggiudicatario entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva da parte del G.D. dovrà versare il prezzo, dedotta la cauzione, mediante bonifico bancario.

La mancata stipulazione del contratto di vendita nei termini indicati dalla liquidazione giudiziale ovvero il mancato pagamento del prezzo comporterà la decadenza dall'individuazione del contraente e l'acquisizione definitiva a titolo di penale, da parte della procedura, della cauzione versata, fatto espressamente salvo ogni maggior danno, anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1382 ss. c.c.. Sarà quindi in ogni caso diritto della Liquidazione Giudiziale ottenere il pagamento di ogni maggior danno, ivi inclusa la differenza tra la cauzione trattenuta ed il prezzo offerto, ma non versato dal contraente inadempiente.

L'annuncio e la ricezione delle eventuali proposte irrevocabili di acquisto non comporteranno alcun obbligo a carico della Procedura, né alcun impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti, né alcun diritto provvigionale a qualsiasi titolo (mediazione o consulenza) in favore di terzi. L'esito del procedimento di scelta dell'aggiudicatario sarà oggetto di immediata informativa al Giudice e potrà essere considerato definitivo soltanto successivamente allo spirare del termine di cui all'art. 217 CCII, e cioè trascorsi dieci giorni dal deposito dell'informativa.

Spirato tale termine il curatore procederà a comunicare all'aggiudicatario che la vendita è da considerarsi definitiva, rendendosi così necessario procedere tempestivamente alla stipula del contratto di vendita.

Il prezzo di aggiudicazione, dedotto l'importo già depositato a titolo di cauzione, dovrà essere versato entro i termini sopraindicati mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato a "LIQUIDAZ. GIUDIZ. N. 367/2025" sull' IBAN: IT26T0883301002000000015407.

La vendita non è soggetta a IVA trattandosi di bene personale del debitore.

PUBBLICITA'

Il presente bando verrà pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche sul sito del Tribunale di Torino e sul sito Astalegale.net almeno 30 giorni prima della data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

AUTORIZZATI A PARTECIPARE ALL'ASTA

Chiunque, eccetto il debitore, può partecipare alla vendita.

VISITA DEL BENE: Si informa che gli interessati a presentare l'offerta di acquisto che la richiesta di visita del bene posto in vendita deve essere formulata tramite email al Curatore.

Maggiori informazioni e chiarimenti potranno essere presso il Curatore ai seguenti recapiti: 011/ 437.30.60 – e-mail: c.lanzo@studiolanzo.com

Torino, 8 ottobre 2026

Il Curatore
Dott.ssa Cristina Lanzo

